

□ Ogłoszenie o pierwszym przetargu na sprzedaż nieruchomości



**Wójt Gminy Leszno ogłasza pierwszy przetarg (9.02. 2022 r.)
ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Leszno:**

***nieruchomość gruntowa niezabudowana (położona : województwo
mazowieckie, powiat warszawski zachodni, gmina Leszno), w
obrębie Marianów, oznaczona jako:***

- Działka ew. nr 55/19 o pow. 1557 m².**

Cena wywoławcza 236.160 zł (słownie: dwieście trzydzieści sześć tysięcy sto sześćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia – 2.360,00 zł

Wadium – 14.200,00 zł,

Przetarg o godz. 10:00;

▪ **Działka ew. nr 55/20 o pow. 1500 m².**

Cena wywoławcza 239.850 zł (słownie: dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia – 2.400,00 zł

Wadium – 14.400,00 zł,

Przetarg o godz. 10:30;

▪ **Działka ew. nr 55/21 o pow. 1500 m².**

Cena wywoławcza 239.850 zł (słownie: dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia – 2.400,00 zł

Wadium – 14.400,00 zł,

Przetarg o godz. 11:00;

▪ **Działka ew. nr 55/22 o pow. 1500 m².**

Cena wywoławcza 239.850 zł (słownie: dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia – 2.400,00 zł

Wadium – 14.400,00 zł,

Przetarg o godz. 11:30;

▪ **Działka ew. nr 55/23 o pow. 1831 m².**

Cena wywoławcza 276.750,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia – 2.770,00 zł

Wadium – 16.600,00 zł,

Przetarg o godz. 12:00;

▪ **Działka ew. nr 55/24 o pow. 1831 m².**

Cena wywoławcza 282.900 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia – 2.830,00 zł

Wadium – 17.000,00 zł,

Przetarg o godz. 12:30;

dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego

w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta Nr WA1G/00081545/1.

Działki o nr ew.: 55/19, 55/20, 55/21, 55/22, 55/23, 55/24, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Leszno Nr XXXI/163/2020 z dnia 15 września 2020 r. nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną 11MN4.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Leszno (sala

konferencyjna) 9 lutego 2022 r.

Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek bankowy Urzędu Gminy Leszno Nr **89 9283 0006 0025 8629 2000 0010**, z dopiskiem : „ Wadium. Sprzedaż działki o nr ew. (podać konkretny nr działki/ek)” w terminie do dnia 4 lutego 2022 r. (oznacza to datę wpływu na rachunek bankowy urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu oraz z dowodem osobistym, a w przypadku reprezentacji osób innych niż fizyczne wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia do reprezentacji podmiotu.

Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży działki, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Leszno, na stronie internetowej urzędu, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu w prasie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Leszno, pokój nr 19, tel. 22 487 12 60.

[wyciąg ogłoszenia Marianów](#)

[przetarg Marianów – ogłoszenie](#)

[Marianów mapa](#)