

OGŁOSZENIE
o pierwszym przetargu na sprzedaż nieruchomości

Wójt Gminy Leszno ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Leszno:

nieruchomość gruntowa niezabudowana (położona : województwo mazowieckie, powiat warszawski zachodni, gmina Leszno), w obrębie Marianów, oznaczona jako:

1) Działka ew. nr 55/19 o pow. 1557 m².

Cena wywoławcza 236.160 zł (słownie: dwieście trzydzieści sześć tysięcy sto sześćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia - 2.360,00 zł

Wadium - 14.200,00 zł,

Przetarg o godz. 10:00;

2) Działka ew. nr 55/20 o pow. 1500 m².

Cena wywoławcza 239.850 zł (słownie: dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia - 2.400,00 zł

Wadium - 14.400,00 zł,

Przetarg o godz. 10:30;

3) Działka ew. nr 55/21 o pow. 1500 m².

Cena wywoławcza 239.850 zł (słownie: dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia - 2.400,00 zł

Wadium - 14.400,00 zł,

Przetarg o godz. 11:00;

4) Działka ew. nr 55/22 o pow. 1500 m².

Cena wywoławcza 239.850 zł (słownie: dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia - 2.400,00 zł

Wadium - 14.400,00 zł,

Przetarg o godz. 11:30;

5) Działka ew. nr 55/23 o pow. 1831 m².

Cena wywoławcza 276.750,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia - 2.770,00 zł

Wadium - 16.600,00 zł,

Przetarg o godz. 12:00;

6) Działka ew. nr 55/24 o pow. 1831 m².

Cena wywoławcza 282.900 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset brutto); cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Minimalna kwota postąpienia - 2.830,00 zł

Wadium - 17.000,00 zł,

Przetarg o godz. 12:30;

dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta Nr WA1G/00081545/1.

Działki o nr ew.: 55/19, 55/20, 55/21, 55/22, 55/23, 55/24, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Leszno Nr XXXI/163/2020 z dnia 15 września 2020 r. nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną 11MN4.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Leszno (sala konferencyjna) w dniu 9 lutego 2022 r. w godzinach jak wyżej.

Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek bankowy Urzędu Gminy Leszno Nr **89 9283 0006 0025 8629 2000 0010**, z dopiskiem : „ Wadium. Sprzedaż działki o nr ew. (podać konkretny nr działki/ek)” w terminie do dnia 4 lutego 2022 r. (oznacza to datę wpływu na rachunek bankowy urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu oraz z dowodem osobistym, a w przypadku reprezentacji osób innych niż fizyczne wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia do reprezentacji podmiotu.

Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży działki, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Leszno, na stronie internetowej urzędu, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu w prasie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Leszno, pokój nr 19, tel. 22 487 12 60.


WÓJT
Grzegorz Banaszekiewicz